



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,  
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

Odjel za graditeljstvo  
Središnji odsjek za graditeljstvo  
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb



Klasa: UP/I-361-03/17-001/1290  
Ur. broj: 251-13-22-1/041-17-3  
Zagreb, 4.10.2017.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17), rješavajući po zahtjevu društva Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Zagreb, Folnegovićeva 1, zastupano po društvu Hidroeko d.o.o., Zagreb, Lanište 11c, izdaje sljedeću

### GRAĐEVINSKU DOZVOLU

**I.** Dozvoljava se društvu Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Zagreb, Folnegovićeva 1, kao investitoru, izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u Mašičevoj i ulici Pokornog u Zagrebu, na k.č.br. 5150, k.o. Maksimir i k.č. br. 4618, 5132, 5114, 5113 i 7512, sve k.o. Centar, a sve u skladu s Glavnim projektom oznake GP-155-7/16, od ožujka 2017., ovjerenom po projektantu ovlaštenom inženjeru građevinarstva Damiru Juriću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1489, a koji je ovjeren kao sastavni dio Građevinske dozvole.

**II.** Glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, a koji se sastoji od jedne mape sadrži:

- **Mapa 1:** Građevinski projekt oznake GP-155-7/16, od ožujka 2017., koji je za društvo HIDROEKO d.o.o., Zagreb, Lanište 11c izradio ovlaštenu inženjer građevinarstva Damir Jurić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1489.

**III.** Sukladno odredbama čl. 106. Zakona o gradnji građenju građevine može se pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti građenju na temelju izvršne građevinske dozvole.

**IV.** Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi izvođenju radova u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

**V.** Investitor je dužan ovom tijelu graditeljstva prijaviti početak građenja najkasnije u roku od osam dana prije početka odnosno nastavka radova. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja Građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera te uz prijavu priložiti dokaz da je u katastru formirana građevinska čestica, ako se gradi građevina za koju se određuje građevna čestica.

**VI.** Građevina iz točke I. izreke ove dozvole može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

**VII.** Građevinska dozvola nema pravnih učinaka na vlasništvo i druga stvarna prava na nekretnini za koju je izdana i ne predstavlja pravnu osnovu za ulazak u posjed nekretnine.

**VIII.** Ovom građevinskom dozvolom odobrava se samo izgradnja vodovoda, dok kućni priključci nisu predmet ove građevinske dozvole.

**IX.** Sukladno odredbama članka 124. Zakona o gradnji, građevina skupine 2, mora u pogledu vanjskog izgleda i uređenja građevne čestice biti dovršena u roku od sedam godina. Rok za dovršenje počinje teći od dana prijave početka građenja. Izmjena i/ili dopuna Građevinske dozvole nije od utjecaja na rok za dovršenje zgrade.

### Obrazloženje

Investitor, društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Zagreb, Folnegovićeveva 1, zastupano po društvu HIDROEKO d.o.o., Zagreb, Lanište 11c, podnijelo je dana 16.08.2017. zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u u Mašičevoj i ulici Pokornog u Zagrebu, koji pripada 2. skupini građevina s obzirom na zahtjevnost gradnje, na k.č.br. 5150, k.o. Maksimir i k.č. br. 4618, 5132, 5114, 5113 i 7512, sve k.o. Centar, u Zagrebu.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole investitor je priložio:

- **Tri primjerka glavnog projekta** navedeno u točki II. izreke ove dozvole;
- **Geodetsku podlogu** za građevine i zahvate u prostoru oznake GE 2017-53, od 12.06.2017., izrađenu po ovlaštenom inženjeru geodezije Davoru Ostojiću, dipl.ing.geod., ovjerenu po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, broj ovjere Klasa: 936-03/2017-02/270, Ur.broj: 251-15-02/3-2017-2, od 21.07.2017.;
- **Izjavu projektanta** da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen;
- **Potvrde javnopravnih tijela:**
  - potvrda oznake 4/01-22623/17-1836-NŽ-11119/17, od 11.04.2017. izdana po HEP operator distribucijskog sustava d.o.o. iz Zagreba, Gundulićeveva 32;
  - potvrda oznake: VIO-06-04-17-1978, UR.BROJ: 00-17-001, od 12.05.2017., izdana po trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. – sektor vodoopskrbe iz Zagreba, Folnegovićeveva 1;
  - potvrda Klasa: 361-03/17-02/2215, Urbroj: 376-10-17-2 od 11.04.2017. izdana po Hrvatskoj regulatornoj agenciji za mrežne djelatnosti iz Zagreba, Roberta Frangeša Mihanovića 9;
  - potvrda KLASA: 540-02/17-05/156, UR.BROJ: 534-07-2-1-7/8-17-2, od 04.05.2017., izdana po Ministarstvu zdravstva, Upravi za sanitarnu inspekciju i pravne podrške, Službi županijske sanitarne inspekcije, Odjelu za Grad Zagreb;
  - potvrda Klasa: 350-07/17-03/224, Ur.broj: 251-13-51/106-17-2, od 05.05.2017. izdana po Sektoru za građenje i održavanje komunalne infrastrukture ovog Ureda, Zagreb, Ulica grada Vukovara 58b;
  - potvrda Klasa: 340-03/17-005/388, Ur.broj: 251-13-42/2-206-17-2, od 19.05.2017., izdana po Sektoru za promet ovog Ureda, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb;
  - potvrda broj: 17/326-c/b, od 11.04.2017. izdana po trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. – sektor odvodnje iz Zagreba, Folnegovićeveva 1;
  - potvrda Klasa: GPZ-24-17-479, Ur.broj: 05-02-17-002, od 20.04.2017., izdana po Gradskoj plinari Zagreb d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1;
  - potvrda Broj: 511-19-25/1-6433/1-2017 od 23.05.2017. izdana po Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijskoj upravi Zagrebačkoj, Sektoru upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektoratu unutarnjih poslova;
  - vodopravnu potvrdu KLASA: 325-01/17-07/0001711, URBROJ: 374-25-2-17-2, od 25.04.2017., izdana po Hrvatskim vodama, Vodnogospodarskom odjelu za gornju Savu, Zagreb, Ul. grada Vukovara 271/VIII;
  - potvrda KLASA: 612-08/17-23/111, URBROJ: 251-18-03-17-02, od 14. travnja 2017., izdana po Gradskom zavodu za zaštitu spomenika kulture i prirode;
  - potvrda ZNAK: 7.1.3. 369-1.07. od 23.05.2017., izdana po Zagrebačkom holdingu, Podružnica Zagrebački električni tramvaj iz Zagreba, Ozaljska 105;
  - potvrda oznake G00001-3548/17.PR od 18.04.2017., izdana po trgovačkom društvu HEP-Toplinarstvo d.o.o. iz Zagreba, Miševečka 15a.