



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**
Odjel za graditeljstvo
Središnji odsjek za graditeljstvo
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

Ovo rješenje je postalo
pravomoćno 21.2.2018.
Zagreb, 15.3.2018.



Klasa: UP/I-361-03/17-001/1618
Ur. broj: 251-13-22-1/036-18-5
Zagreb, 26.1.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, na temelju članka 99. Zakona o gradnji (NN 153/13 i 20/17), rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. iz Zagreba, Folnegovićeva 1, zastupano po mr.sc. Aleksandar Petričić, dipl.ing.građ., iz trgovačkog društva Kaprojekt d.o.o. iz Karlovca, M. Vrhovca 3, izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru, trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. iz Zagreba, Folnegovićeva 1, rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda sa zasunskim komorama i hidrantom na k.č.br. 9577/1, 6034, 9576/1 i 5112 sve k.o. Dubrava, Ciglenečka ulica, u skladu s glavnim projektom oznake P-02/17-1, koji je ovjerio mr.sc. Aleksandar Petričić, dipl.ing.građ., za trgovačko društvo Kaprojekt d.o.o. iz Karlovca, M. Vrhovca 3, a koji je sastavni dio ove građevinske dozvole što je na njemu navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovoga Ureda.

II. Glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole sadržava 1 mapu glavnog projekta:

1. mapa: Građevinski projekt oznake P-02/17-1 od siječnja 2017. godine koji je ovjerio ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. Aleksandar Petričić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4085, za trgovačko društvo Kaprojekt d.o.o. iz Karlovca, M. Vrhovca 3;

III. Sukladno odredbama čl. 106. Zakona o gradnji građenju građevine može se pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti građenju na temelju izvršne građevinske dozvole.

IV. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi izvođenju radova u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

V. Investitor je dužan ovom tijelu graditeljstva prijaviti početak građenja najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja, odnosno nastavka radova. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.

VI. Građevina iz točke I. izreke ove dozvole može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

VII. Sukladno odredbama čl. 124. Zakona o gradnji, građevina 2. skupine mora u pogledu vanjskog izgleda i uređenja građevne čestice biti dovršena u roku od sedam godina. Rok za dovršenje počinje teći od dana prijave početka građenja. Izmjena i/ili dopuna građevinske dozvole nije od utjecaja na rok za dovršenje zgrade.

VIII. Građevinska dozvola nema pravnih učinaka na vlasništvo i druga stvarna prava na nekretnini za koju je izdana i ne predstavlja pravnu osnovu za ulazak u posjed nekretnine.

Obrazloženje

Investitor, trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. iz Zagreba, Folnegovićeve 1, OIB 83416546499, a po punomoćniku mr.sc. Aleksandar Petričić, dipl.ing.građ., iz trgovačkog društva Kaprojekt d.o.o. iz Karlovac, M. Vrhovca 3, podnio je dana 22.11.2017. godine zahtjev za rekonstrukciju vodoopskrbnog cjevovoda sa zasunskim komorama i hidrantom na k.č.br. 9577/1, 6034, 9576/1 i 5112 sve k.o. Dubrava.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole i tijekom postupka investitor je priložio:

1. **Tri primjerka** glavnog projekta navedeno u točki II. izreke ove dozvole;
2. **Izjavu projektanta**, mr.sc. Aleksandar Petričić, dipl.ing.građ., da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i u skladu s drugim propisima s kojima mora izrađen;
3. **Potvrde javnopravnih tijela:**
 - a. potvrda Broj: 511-19-25/1-10218/1-2017 od 20.9.2017. godine izdana po Ministarstvo unutarnjih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova;
 - b. potvrda KLASA: 540-02/17-05/555, URBROJ: 534-07-4-7/8-17-2 od 11.12.2017. godine izdana po Ministarstvu zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Zagreb, Ksaver 200a;
 - c. potvrdu Oznaka: 5110-VIO-06-04-17-4235/2017, Urbroj: 00-17-001 od 20.7.2017. godine, izdana po Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. – sektor Vodoopskrbe;
 - d. potvrda Broj: 17/22-b/3 od 21.9.2017. godine izdana po Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. - sektor Odvodnja;
 - e. potvrda Klasa: GPZ-23-17-1517, Urbroj: 05-02-17-002 od 20.7.2017. godine izdana po Gradska plinara Zagreb d.o.o., Radnička cesta 1;
 - f. potvrdu Broj: 4/01-4.4-40628/17-20838/17 TS/DZ-TD od 26.7.2017. godine izdana po HEP-Ods d.o.o., Elektra Zagreb, Zagreb, Gundulićeva 32;
 - g. potvrda Broj: G00001-6380/17.DG od 20.7.2017. godine izdana po HEP-Toplinarstvo d.o.o., Miševečka 15a;
 - h. potvrda KLASA: 361-03/17-02/4583, URBROJ: 376-10-17-2 od 31.7.2017. godine izdana po Hrvatskoj regulatornoj agenciji za mrežne djelatnosti, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9;