



REPUBLIKA HRVATSKA  
**GRAD ZAGREB**  
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,  
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET  
**Odjel za graditeljstvo**  
**Središnji odsjek za graditeljstvo**  
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb



Klasa: UP/I- 361-03/2019-01/646  
Ur.broj: 251-13-22-1/016-19-5  
Zagreb, 14.06.2019.god.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu „VODOOPSKRBE i ODVODNJE“ d.o.o. (OIB 83416546499) iz Zagreba, Folnegovićeve 1, zastupane po punomoćniku trgovačkom društvu „HIDROPROJEKT-ING“ d.o.o. (OIB 07963942338) iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, za izdavanje građevinske dozvole za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, temeljem čl. 99 st. 1. Zakona o gradnji (NN RH br. 153/13, 20/17),  
i d a j e

#### GRAĐEVINSKU DOZVOLU

**I** Dozvoljava se „VODOOPSKRBI i ODVODNJI“ d.o.o. iz Zagreba, Folnegovićeve 1, „Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“ na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje, u Zagrebu, u skladu s Glavnim projektom Z.O.P. 1183/14, izrađenim po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

**II** Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sastoji se od:

1. Mapa, Glavni građevinski projekt za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavnim projektom izrađenim po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

2. Elaborat zaštite od požara – za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“ na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, broj elaborata: 1183/14-E, od svibnja 2018.god., izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o. iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, i projektantici Jadranki Pavletić d.i.g.

3. Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, broj geodetskog projekta: GE-2018-45, od 12.06.2018. god. izrađen po „Geo Aspekt“ d.o.o. Dvorski put 11, Gornji Stupnik, i ovlaštenom geodetu Davoru Ostojiću dipl. ing.geod. Potvrđen po Katastru klase: 932-06/2018-02/164, Urbroj: 251-15-02-1-18-2, od 03.07.2018.

Sukladno čl. 4. Zakona o gradnji, građevina se svrstava u skupinu 3 – građevine za koju se utvrđuju posebni uvjeti.

**III** Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine, od dana pravomoćnosti iste.

**IV** Važenje građevinske dozvole može se na zahtjev investitora produžiti jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

**V** Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

**VI** Građevinska dozvola nema pravnih učinaka na vlasništvo i druga stvarna prava na nekretnini za koju je izdana i ne predstavlja pravnu osnovu za ulazak u posjed nekretnine.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Investitor „VODOOPSKRBA i ODVODNJA“ d.o.o. (OIB 83416546499) iz Zagreba, Folnegovićeve 1, zastupana po punomoćniku trgovačkom društvu „HIDROPROJEKT-ING“ d.o.o. (OIB 07963942338) iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, podnijeli su dana 17.04.2019.god. zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu.

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole priloženo je slijedeće:

1. Glavni projekt u tri primjerka, naveden u točki 2. ove izreke,  
2. Punomoć trgovačkom društvu „Hidroprojekt-ing“ d.o.o. za zastupanje izdanu od „Vodoopskrbe i odvodnje“ d.o.o. od 29.10.2014. vezano na Ugovor br. 6-P-356/14 ( narudžbenica I-14/nos-142/13, oznake. 5110/IM od 29.10.2014.

3. Lokacijsku dozvolu Klase: UP/I-350-05/15-01/45, Urbroj: 251-13-21-1/0032-16-9, od 30.09.2016. pravomoćna od 16.12.2016. i Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole Klase: UP/I-350-05/18-01/143, Urbroj: 251-13-21-1/002-18-2, od 28.12.2018.

4. Izjavu glavnog projektanta, da je glavni projekt izrađen u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen.

5. Potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima i /ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda, odnosno utvrđivanje tih uvjeta ako iste nisu izdane u roku propisanom ovim Zakonom:

- Potvrda glavnog projekta izdana od strane RH Ministarstva unutarnjih poslova, PU Zagrebačka Inspektorat unutarnjih poslova, Broj: 511-19-25/1-5624/1-2019., od 21. svibnja 2019.god. na Glavni projekt za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

i Elaborat zaštite od požara – za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“ na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, broj elaborata: 1183/14-E, od svibnja 2018.god., izrađen po „Hidropjekt-ing“ d.o.o. iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, i projektantici Jadranki Pavletić d.i.g.

- Potvrda glavnog projekta „Vodoopskrbe i odvodnje“ d.o.o. Odjel suglasnost odvodnje, Zagreb, Folnegovićeve 1, Klase:VIO-06-04-18-3233/digVV, Urbroj:00-18-001, od 16.06.2018.god., na glavni projekt za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

- Potvrda na glavni projekt „Vodoopskrbe i odvodnje“ d.o.o. Odjel suglasnosti vodoopskrba, Zagreb, Folnegovićeve 1, Klasa. VIO-06-04-18-3234, Urbroj: 00-18-001, od 22.10.2018., za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

- Potvrda RH Ministarstva zdravstva Klase: 540-02/18-05/208, urbroj: 534-07-4-7/8-18-2, od 13.06.2018.god. kojom se daje Potvrda na glavni projekt za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

- Potvrda na glavni projekt HAKOM-a, Klase: 361-03/18-02/4308, urbroj: 376-10-18-2, od 18.06.2018.god. za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

- Potvrda na glavni projekt HEP ODS d.o.o., Elektra Zagreb, Gundulićeve 32, oznake:400100104/26059/18-13045/18, ŽŠ/TS-TD od 26.06.201.god. za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

- Potvrda na glavni projekt Gradske plinare Zagreb d.o.o. Broj: GPZ-23-18-1191/18/TZ-626, od 29.06.2018.god. za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

- Potvrda na glavni projekt Grada Zagreba, Odsjeka za izgradnju komunalne infrastrukture, Klase:350-07/14-03/193, Urbroj:251-13-51/106-18-4, od 11.06.2018.god. za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, Glavni projekt izrađen po „Hidroprojekt-ing“ d.o.o., iz Zagreba, Draškovićeve 35/1, oznake projekta: 1183/14, od svibnja 2018.god. koji je ovjerila glavna projektantica Mladena Sučić ing.građ.

#### 6. Dokaz pravnog interesa za gradnju:

- investitor „Vodoopskrba i odvodnja“ d.o.o. je dostavila dokaz pravnog interesa sukladno čl. 109. Zakona o gradnji ( NN RH br. 153/13), za čestice po kojima ide trasa vodoopskrbnog cjevovoda – Zaključak o davanju suglasnosti Klase: 940-01/18-03/489, Urbroj: 251-03-02-18-2, od 19.09.2018.god. kojim Grad Zagreb daje suglasnost za „Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici X Vrbik“, na dijelu k.č.br. 5629 i 4400/1 obje k.o. Trnje“ u Zagrebu, čiji su predmetni dijelovi kategorizirani kao dio nerazvrstane ceste,

Budući su predmetne čestica u naravi put, sukladno odredbi čl. 101. Zakona o cestama ( NN RH br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz čl. 108.st.2. Zakona o gradnji ( NN RH br 153/13) i da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji.

Člankom 18. GUP-a predviđa se izgradnja komunalnih građevina i infrastrukture u koridoru prometnica.

Člankom 115. st. 3. Zakona o gradnji (NN RH br. 153/13) stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevina od interesa za Republiku Hrvatsku, su investitor i vlasnik nekretnine, odnosno nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini za koju se izdaje građevinska dozvola, a Člankom 22. Zakona o vodama (NN RH 153/09) da se predmetne građevine smatraju građevinama od interesa za Republiku Hrvatsku.

Nadalje utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisno označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Slijedom iznesenog, a temeljem odredbe čl. 111. Zakona o gradnji, odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole.

Utvrđenje iz točke 3. i 4. izreke temelji se na odredbi čl. 123., a utvrđenje iz točke 5. izreke na odredbi čl. 131., utvrđenje iz točke 6. izreke na odredbi čl. 107. st.2. zakona o gradnji ( NN RH br. 153/13, 20/17).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik, uz pristojbu od 50,00kn državnih biljega prema Tbr. 3. Tarife upravnih pristojbi (NN RH br. 8/2017).

Pristojba za ovu građevinsku dozvolu prema Tbr.1. i 51. st. 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi za 3. skupinu građevina za koje se utvrđuju posebni uvjeti od procijenjenih troškova građenja (0,25 promila od procijenjenih troškova građenja 238.000,00kn) ali ne manje od 1000,00kn uplaćen na žiro račun br. HR 342360000-1813300007 u korist gradske i upravne pristojbe u gotovom novcu, a u iznosu od 70 kn na zahtjev, u upravnim biljezima nalijepljenim i poništenim na podnesku.

Upravni savjetnik za graditeljstvo

Božica Smolčić dipl.ing.građ.

#### Dostaviti:

1. „Vodoopskrba i odvodnja“ d.o.o. Folnegovićeva 1, Zagreb  
po punomoćniku „Hidroprojekt-ing“ d.o.o. Zagreb, Draškovićeva 35/1,
2. Dokumentacija
3. Arhiva, ovdje.

#### Na znanje:

1. Sektor za postupak izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja,  
Park Stara Trešnjevka 1, Zagreb
2. Hrvatske vode, Vodno gospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba,  
Ulica grada Vukovara 271/VIII